

Kreistag des Landkreises Altenburger Land
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau

Niederschrift

WUBA/043/2018

der 43. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau - **öffentlicher Teil** - am Mittwoch, dem 24.10.2018, im Landratsamt Altenburger Land, Lindenaustraße 9, 04600 Altenburg, Ratssaal

Anwesenheit:

hauptamtl. Beigeordneter

Bergmann, Matthias

in Vertretung für Herrn Melzer

Fraktion CDU

Apel, Michael

Ronneburger, Jürgen

Ungvari, Johannes

Fraktion Die Linke. Altenburger Land

Keller, Katja

Klaubert, Jana

Fraktion SPD

Scholz, Wolfgang

Fraktion Die Regionalen

Kühn, Steffen

FDP (fraktionslos)

Heitsch, Hans-Jürgen

beratende Mitglieder

Hanisch, Eberhard

Katzenberger, Claus

Fachdienstleiter

Erbs, Kerstin

Schlegel, Wolfram

Schriftführung

Kaupe, Brigitte

Gäste

Grieser, Katja, OTZ Schmölln

Entschuldigt:

Fraktion SPD

Läbe, Hendrik

beratende Mitglieder

Lorber, Thomas

Scheidel, Daniel

Unentschuldigt:

beratende Mitglieder

Barth, Manuela

Vorsitz: Jana Klaubert
Schriftführung: Brigitte Kaupe
Beginn der Sitzung: 16:15 Uhr
Ende der Sitzung: 16:30 Uhr

Verlauf der Sitzung:

Die Vorsitzende, Frau Klaubert, eröffnet die 43. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit besteht.

Der Begründung der Dringlichkeit der Sitzung und der damit verbundenen verkürzten Ladungsfrist stimmen die 8 anwesenden Ausschussmitglieder zu.

Die folgende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Tagesordnung:	Drucksachen Nr.
1 Informationen, Allgemeines	
2 Vergabe von Planungsleistungen Architekt (Objektplanung Gebäude und Innenräume) für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums Altenburg, Gabelentzstr. 5 in 04600 Altenburg	V-WUBA/0069/2018
3 Vergabe von Planungsleistungen Leitender Restaurator (Objektplanung Gebäude und Innenräume) für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums Altenburg, Gabelentzstr. 5 in 04600 Altenburg	V-WUBA/0070/2018

TOP 1 Informationen, Allgemeines

Herr Schlegel informiert zum Stand der Vergaben Breitbandausbau. Dazu haben am Montag die entsprechenden Bietergespräche mit 2 Bietern stattgefunden. Im Ergebnis wurde vereinbart, dass bis Ende 2018 die konkreten Angebote vorgelegt werden. Momentan fehlt noch die Zusage des Freistaates Thüringen zur Übernahme der Mehrkosten für den Einsatz von Glasfaserkabel. Mit der Kostenübernahme durch den Freistaat sollen den Kommunen keine Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Planung entstehen.

Herr Heitzsch fragt nach, ob es sich bei den zu vergebenden Leistungen um Planungs- oder um Bauleistungen handelt.

Herr Schlegel erklärt, dass es sich um die Bauleistungen handelt.

Das kann Herr Heitzsch nicht nachvollziehen, da sich noch niemand die Örtlichkeit angesehen hätte hinsichtlich der Trassenführung. Seiner Meinung nach muss es dazu Absprachen mit den Gemeinden geben.

Herr Schlegel erläutert, dass die Trassenführung von der Technologie des Unternehmens abhängig ist, welches den Zuschlag erhält.

V-WUBA/0069/2018**TOP 2 Vergabe von Planungsleistungen Architekt (Objektplanung Gebäude und Innenräume) für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums Altenburg, Gabelentzstr. 5 in 04600 Altenburg**

Frau Erbs erläutert den in der Vorlage dargestellten Sachverhalt. Auf Grund der Höhe der zu vergebenden Leistungen musste europaweit ausgeschrieben werden. Es gab für diese Leistungen 7 Bewerber.

Am 16.10.2018 fanden die Präsentationen und Gespräche mit den Bietern statt. Es konnte festgestellt werden, dass sich die Bieter alle mit dem zu beplanenden Objekt beschäftigt hatten. Die Fragen der Jurymitglieder und der Museumsleitung konnten beantwortet werden.

Herr Ronneburger fragt nach den Mitgliedern der kompetenten Jury.

Frau Erbs nennt die Mitglieder der Jury:

- Frau Deckert, Fördermittelgeber (Ministerium)
- Frau Guzowski, Denkmalschutz
- Herr Krischke, Direktor Lindenau Museum
- Frau Erbs, LRA
- ein weiterer Mitarbeiter des LRA
- Frau Köhler, Bauordnungsamt der Stadt Altenburg
- Frau Klaubert, Vorsitzende WUBA

Die Jurymitglieder wurden seitens des Amtes unter der Prämisse ausgewählt, dass sie mit dem Vorhaben zu tun haben, so Frau Erbs weiter. Mit der Auswahl der Personen soll sichergestellt werden, dass es Synergieeffekte geben und eine reibungslose Zusammenarbeit gewährleistet wird.

Die Architektenkammer Thüringen wurde nicht berücksichtigt. Zu den Präsentationen waren noch Beisitzer zugegen. Diese waren Herr Wenzlau und die künftigen Bearbeiterinnen des Objektes, Frau Winter und Frau Wittstock.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 67:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen – Objektplanung Gebäude und Innenräume – im Ergebnis der Bewertung nach europaweiter Ausschreibung für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums in 04600 Altenburg für die Leistungen des Architekten an den Bewerber mit der höchsten Punktzahl im Wettbewerb. Den Auftrag erhält die Partnerschaftsgesellschaft

KUMMER LUBK + PARTNER
Architekten - Ingenieure - Generalplaner
Herderstraße 17
99096 Erfurt

mit einer vorläufigen Gesamthonorarsumme in Höhe von ca. 641.827,75 EUR (brutto). Die Beauftragung erfolgt stufenweise in Abhängigkeit von der Bewilligung der Zuwendung, vorläufig für die Leistungsphasen 1 bis 3 der HOAI.

Abstimmungsergebnis:

Von den 10 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 9 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

V-WUBA/0070/2018

TOP 3 Vergabe von Planungsleistungen Leitender Restaurator (Objektplanung Gebäude und Innenräume) für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums Altenburg, Gabelentzstr. 5 in 04600 Altenburg

Frau Erbs erläutert den in der Vorlage dargestellten Sachverhalt. Für diese Leistungen haben sich im Rahmen der europaweiten Ausschreibung 3 Restauratoren beworben. Die Präsentation fand am 17.10.2018 statt. Die Jurymitglieder waren die gleichen wie am 16.10.2018 bei der Vorstellung der Architekten.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 68:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen – Objektplanung Gebäude und Innenräume – im Ergebnis der Bewertung nach europaweiter Ausschreibung für die Grundsanierung und Restaurierung des Lindenau-Museums in 04600 Altenburg für die Leistungen des leitenden Restaurators an den Bieter mit der höchsten Punktzahl im Wettbewerb. Den Auftrag erhält das

**Ingenieurbüro für Denkmalpflege Rudolstadt
Herr Dipl.-Designer Restaurator Veit Gröschner
Kleine Allee 9
07407 Rudolstadt**

mit einer vorläufigen Gesamthonorarsumme in Höhe von ca. 383.384,01 EUR (brutto). Die Beauftragung erfolgt stufenweise in Abhängigkeit von der Bewilligung der Zuwendung, vorläufig für die Leistungsphasen 1 bis 3 der HOAI.

Abstimmungsergebnis:

Von den 10 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 9 Mitglieder anwesend.
Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Altenburg, den 12.12.18

Die Vorsitzende

Jana Klaubert
Ausschussvorsitzende

Die Schriftführerin

Brigitte Kaupe
Mitarbeiterin Fachdienst Hochbau und Liegenschaften